

※平成 29 年 2 月 24 日現在。今後変更になる場合があります。

(参考 1-A)

(平成 28 年 12 月 1 日に公表した内容から変更がある場合、赤字で表記しています)

※「参照先」は、交付申請等マニュアル(交付申請編、または完了報告編)の掲載ページです。

【A】既存住宅の購入(個人間売買)の必要書類

<交付申請時>

書類名	備考	提出方法	参照先
【様式 1】交付申請書	・手書き不可(必ず申請ポータルから出力)	押印した原本を郵送	A-20
【様式 2】共同事業実施規約(良質な既存住宅の購入)	・補助事業者と共同事業者(購入者)が締結したもの	写しを申請ポータルにアップロード	A-24
共同事業者(購入者)の本人確認書類	・昭和 51 年 10 月 12 日以降の生まれであること ・いずれか 1 つ ◆運転免許証 ◆パスポート ◆在留カードまたは特別永住者証明書 ◆健康保険証 ◆(マイナンバーの記載のない)住民票の写し		A-25
建物の不動産登記 現在事項証明書	・法務局が発行		A-26
既存住宅売買瑕疵保険の受理証等 ※発行する法人により名称が異なる場合があります	・加入する保険の保険法人が発行 ・個人間売買用の保険であること		A-27
不動産売買契約書	・共同事業者が買主であるもの ・契約日が平成 28 年 10 月 11 日以降であること		A-28

<完了報告時>

書類名	備考	提出方法	参照先
【様式 11】完了報告書(兼、請求書)	・手書き不可(必ず申請ポータルから出力)	押印した原本を郵送	完 A-7
共同事業者(購入者)の住民票の写し	・登録住所が対象住宅であること ・マイナンバーの記載がないもの	写しを申請ポータルにアップロード	完 A-11
既存住宅売買瑕疵保険の付保証証明書等 ※発行する法人により名称が異なる場合があります	・加入する保険の保険法人が発行 ・保険の開始が、事業者登録日以降であること		